

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN VĨNH HƯNG

Số: 02 /TB-THADS

Vĩnh Hưng, ngày 01 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 142/QĐ-CCTHADS ngày 03/12/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 159/QĐ-CCTHADS ngày 29/12/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Vĩnh Hưng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Nguyễn Tấn Kha, sinh năm 1981 và bà Đỗ Thị Kim Phương, sinh năm 1980, cùng địa chỉ: Số nhà 69, tuyến dân cư Thái Kỳ, xã Thái Trị, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An như sau:

- Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 01, tờ bản đồ số 7-1, diện tích: 240 m²; mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng: lâu dài; thửa đất do ông Nguyễn Tấn Kha đứng tên Giấy CNQSDĐ số CN 453565, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 02243 do UBND huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An cấp ngày 05/11/2018.

- Tài sản trên đất gồm:

- + 01 cây me khoảng 10 (mười) năm tuổi;
- + 01 cây me khoảng 02 (hai) năm tuổi;
- + 07 cây mai vàng khoảng 02 (hai) năm tuổi;
- + 01 cây chanh khoảng 01 (một) năm tuổi;

Tất cả tài sản nêu trên tọa lạc tại xã Thái Trị, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 327.762.000đ (Ba trăm hai mươi bảy triệu, bảy trăm sáu mươi hai ngàn đồng).

Tiền đặt trước (20%): 65.552.400đ (Sáu mươi lăm triệu năm trăm năm mươi hai ngàn bốn trăm đồng).

Thời gian xem tài sản, bán hồ sơ, đóng tiền đặt trước và tổ chức đấu giá:

Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính: từ ngày 31/12/2021 đến ngày 08/02/2022. Địa chỉ: nơi có tài sản như trên.

Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nhận đăng ký trong giờ hành chính: từ ngày 31/12/2021 (trừ ngày nghỉ lễ, Tết) đến 16h00 ngày 08/02/2022.

Thời gian đóng tiền đặt trước: từ ngày 08/02/2022 đến 16h00 ngày 10/02/2022.

Tổ chức cuộc đấu giá: vào ngày 11/02/2022 (vào lúc 14h00).

Ghi chú: trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Toà án giải quyết. Tài sản là đất lúa nên khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải có giấy xác nhận canh tác đất nông nghiệp do Ủy ban nhân dân xã, phường xác nhận.

Địa điểm tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong. Số 276, Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tn An, Long An. Điện thoại: 0272.3 581.359 Fax: 0272.3 581.337.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thái Trị;
- Viện KSND huyện Vĩnh Hưng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Anh Quý